רשות מקרקעי ישראל

תאריך: 18.08.2026

מספר חוזה: 103000859

רשימת מגרשים לבנייה עצמית בית ג'אן בית ג'אן

מספר	מספר תכנית	מספר מגרש	מספר חוזה	שטח המגרש	מספר יחידות דיור	מלוא ערך הקרקע	מחיר קרקע לאחר הנחת אזור עדיפות לאומית למי שאיננו מחוסר דיור	מחיר הקרקע למחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים שאינו מחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם שאינו מחוסר דיור
המחירים נכונים ליום 10.08.2026												
1	299-0446278	111	800023056	329	2	84,610	-	-	-	-	-	-
					1	42,305	-	-	-	-	-	-
2	299-0446278	112	800023055	327	2	84,134	-	-	-	-	-	-
					1	42,067	-	-	-	-	-	-
3	299-0446278	116	800023054	321	2	82,704	-	-	-	-	-	-
					1	41,352	-	-	-	-	-	-
4	299-0446278	120	800023053	326	2	83,895	-	-	-	-	-	-
					1	41,947.5	-	-	-	-	-	-
5	299-0446278	126	800023052	323	2	83,180	-	-	-	-	-	-

תאריך: 18.08.2026

מספר חוזה: 103000859

מספר	מספר תכנית	מספר מגרש	מספר חוזה	שטח המגרש	מספר יחידות דיור	מלוא ערך הקרקע	מחיר קרקע לאחר הנחת אזור עדיפות לאומית למי שאיננו מחוסר דיור	מחיר הקרקע למחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים שאינו מחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם שאינו מחוסר דיור
המחירים נכונים ליום 10.08.2026												
					1	41,590	-	-	-	-	-	-
6	299-0446278	128	800023051	323	2	83,180	-	-	-	-	-	-
					1	41,590	-	-	-	-	-	-
7	299-0446278	140	800023050	335	2	86,040	-	-	-	-	-	-
					1	43,020	-	-	-	-	-	-
8	299-0446278	149	800023049	381	2	97,001	-	-	-	-	-	-
					1	48,500.5	-	-	-	-	-	-
9	299-0446278	157	800023048	403	2	102,243	-	-	-	-	-	-
					1	51,121.5	-	-	-	-	-	-
10	299-0446278	164	800016504	321	2	82,704	-	-	-	-	-	-
					1	41,352	-	-	-	-	-	-
11	299-0446278	165	800016152	321	2	82,704	-	-	-	-	-	-
					1	41,352	-	-	-	-	-	-
12	299-0446278	166	800016234	349	2	89,376	-	-	-	-	-	-
					1	44,688	-	-	-	-	-	-

מספר	מספר תכנית	מספר מגרש	מספר חוזה	שטח המגרש	מספר יחידות דיור	מלוא ערך הקרקע	מחיר קרקע לאחר הנחת אזור עדיפות לאומית למי שאיננו מחוסר דיור	מחיר הקרקע למחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים שאינו מחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם שאינו מחוסר דיור
המחירים נכונים ליום 10.08.2026												
13	299-0446278	167	800016319	355	2	90,805	-	-	-	-	-	-
					1	45,402.5	-	-	-	-	-	-
14	299-0446278	168	800016368	359	2	91,759	-	-	-	-	-	-
					1	45,879.5	-	-	-	-	-	-
15	299-0446278	169	800016462	372	2	94,856	-	-	-	-	-	-
					1	47,428	-	-	-	-	-	-
16	299-0446278	170	800016209	372	2	94,856	-	-	-	-	-	-
					1	47,428	-	-	-	-	-	-
17	299-0446278	171	800016288	373	2	95,094	-	-	-	-	-	-
					1	47,547	-	-	-	-	-	-
18	299-0446278	172	800016350	323	2	83,180	-	-	-	-	-	-
					1	41,590	-	-	-	-	-	-
19	299-0446278	180	800016423	361	2	92,235	-	-	-	-	-	-
					1	46,117.5	-	-	-	-	-	-
20	299-0446278	181	800016506	341	2	87,469	-	-	-	-	-	-

תאריך: 18.08.2026

מספר חוזה: 103000859

מספר	מספר תכנית	מספר מגרש	מספר חוזה	שטח המגרש	מספר יחידות דיור	מלוא ערך הקרקע	מחיר קרקע לאחר הנחת אזור עדיפות לאומית למי שאיננו מחוסר דיור	מחיר הקרקע למחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים שאינו מחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם שאינו מחוסר דיור
המחירים נכונים ליום 10.08.2026												
					1	43,734.5	-	-	-	-	-	-
21	299-0446278	182	800016247	341	2	87,469	-	-	-	-	-	-
					1	43,734.5	-	-	-	-	-	-
22	299-0446278	183	800016309	379	2	96,524	-	-	-	-	-	-
					1	48,262	-	-	-	-	-	-
23	299-0446278	184	800016359	372	2	94,856	-	-	-	-	-	-
					1	47,428	-	-	-	-	-	-
24	299-0446278	185	800016440	368	2	93,903	-	-	-	-	-	-
					1	46,951.5	-	-	-	-	-	-
25	299-0446278	186	800016430	399	2	101,290	-	-	-	-	-	-
					1	50,645	-	-	-	-	-	-
26	299-0446278	187	800016494	380	2	96,762	-	-	-	-	-	-
					1	48,381	-	-	-	-	-	-
27	299-0446278	188	800016277	342	2	87,708	-	-	-	-	-	-
					1	43,854	-	-	-	-	-	-

תאריך: 18.08.2026

מספר חוזה: 103000859

מספר	מספר תכנית	מספר מגרש	מספר חוזה	שטח המגרש	מספר יחידות דיור	מלוא ערך הקרקע	מחיר קרקע לאחר הנחת אזור עדיפות לאומית למי שאיננו מחוסר דיור	מחיר הקרקע למחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים שאינו מחוסר דיור	מחיר הקרקע לחייל מילואים חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם חסר דיור	מחיר הקרקע ללוחם שאינו מחוסר דיור
המחירים נכונים ליום 10.08.2026												
28	299-0446278	228	800023047	341	2	87,469	-	-	-	-	-	-
					1	43,734.5	-	-	-	-	-	-

***** מחירי הקרקע אינם כוללים מע"מ. הוצאות הפיתוח כוללות מע"מ *****