רשות מקרקעי ישראל
מרחב צפון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה

מודעת תיקון

מכרז מקוון
הכולל הגשת ערבות דיגיטלית

בניה עצמית במג'אר הרחבה מזרחית
58 מגרשים (לבניית 288 יח"ד)
הרשמה והגרלה לבני מקום חסרי דיור

מכרז מס' צפ/415/2025

רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי והשיכון מעדכנים בדבר תיקון הדוגמא (מספר 1 ו-2) המופיעות בהערות לנספח ב' "רשימת המגרשים ומחירי הקרקע" שפורסם ביום 02/09/2026.

להלן ההערות המתוקנות:

"בטבלה שלעיל מפורטים מחירי הקרקע ליחידת דיור בהתאם למאפייניו האישיים של המציע (אזרח, מומלץ, חייל מילואים).
התמורה עבור המגרש היא בהתאם למאפיינים האישיים של המציעים ובכפוף לתנאים שלהלן:
ההנחה למומלץ חלה על כל החלק היחסי של המומלץ במגרש.
ההנחה לחסר דיור ולחיילי מילואים חלה רק על יחידת דיור אחת מתוך חלקו היחסי של חייל המילואים.
מומלץ מקבל הנחה של 90% ולא תחול בנוסף הנחת אזור, לרבות העמקת ההנחה לחיילי מילואים ומחוסרי דיור.
לדוגמא:
1. אם מאפייניו האישיים של המציע הם מומלץ, חייל מילואים, חסר דיור.
וחלקו היחסי הוא 2 יחידות דיור מסך כל יחידות הדיור שבמגרש.
על יחידת דיור אחת הוא ישלם את המחיר למומלץ חסר דיור חייל מילואים
ועל היחידה השנייה הוא ישלם את המחיר למומלץ.
2. אם חלקו היחסי הוא 2.5 יחידות דיור מסך כל יחידות הדיור שמגרש.
על יחידת דיור אחת הוא ישלם את המחיר למומלץ חסר דיור חייל מילואים
ועל 1.5 יחידות דיור הנוספות הוא ישלם את המחיר למומלץ."

ביתר פרטי המכרז אין שינוי.